



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.06.2023 № 2460-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Новопоречье в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта – деревня Новопоречье»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.05.2023 № P001-8312869498-71799272,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0000000:16907, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта – деревня Новопоречье», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: поручения Президента Российской Федерации от 31.05.2020 № Пр-907, от 02.05.2021 № Пр-753; план мероприятий по внедрению социально-ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р; технические условия № 14462-16-ДНП/171 от 15.07.2021 на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения; договор 03/850-Д00183-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 22.06.2022, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Шмерко В.Ф.; технические условия № Д00183-23 Дз/16 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 200 дней; договор № 65943044 от 14.11.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Тетерино-Мышкино-Поречье», IV техническая категория, код дороги 2180203, вдоль км 35+150 – км 35+360 (право), пересечение км 35+195; согласие, содержащее технические требования и условия № 65943044, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод высокого и среднего давления) в полосе отвода а/д «Тетерино-Мышкино-Поречье», IV техническая категория, код дороги 2180203, вдоль км 35+150 – км 35+360 (право), пересечение км 35+195.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

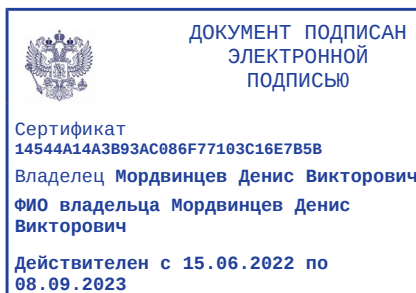
3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу

публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта - деревни Новопоречье»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Новопоречье д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	80 м ² \pm 3 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа. Догазификация населенного пункта - деревни Новопоречье» Наименование охраняемого объекта: Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

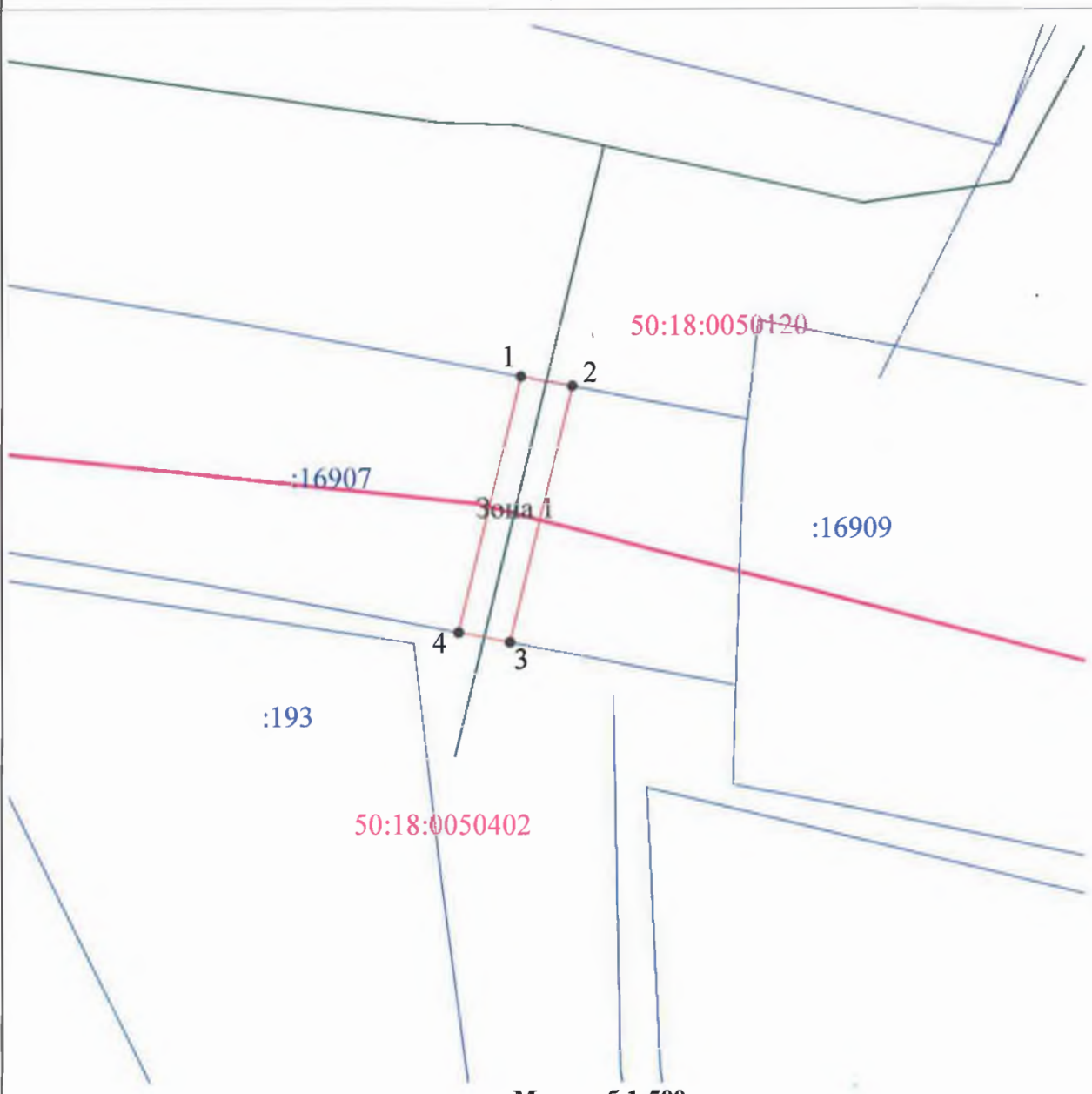
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464 369,09	1 255 670,23	Аналитический метод	0,10	—
2	464 368,35	1 255 674,16		0,10	
3	464 348,91	1 255 669,37		0,10	
4	464 349,65	1 255 665,43		0,10	
1	464 369,09	1 255 670,23		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта







1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Обозначение вновь образованной части границы ЗОУИТ
-  - Вновь образованная часть контура публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение характерной точки
-  - Обозначение и граница кадастрового квартала
-  - Обозначение и граница существующих объектов недвижимости
-  - Проектируемый газопровод



Подпись _____ Дата « 7 » февраля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—